

## החלטת הנהלה

מספר החלטה	: 4954	מועד החלטה	: 21/10/2020
נושא	: הוראות מעבר - אזורי עדיפות לאומית		

### רקע מקוצר:

ביום 8.9.20 דנה ואישרה מועצת מקרקעי ישראל תיקון לפרק 4.2 בקובץ החלטות המועצה – הנחות אזור. ההחלטה נחתמה על ידי שר האוצר ונכנסה לתוקף ביום 20.10.20. עדכון מדיניות ההנחות של המועצה יוצר תנודות של ישובים בין אזורי העדיפות. כך למשל, ישנם ישובים אשר עד לכניסתה של ההחלטה לתוקף היו באזור עדיפות א' ועתה יהיו באזור עדיפות ב'. כמו כן ישנם ישובים שיוצאים לחלוטין ממעגל ההנחות. על מנת לאפשר הזדמנות לישובים אלו ולמועמדים לרכישת מגרש להשלים את הליכי רכישת המגרש בהתאם להנחות שהיו נהוגות עד היום, החליטה המועצה להסמיך את הנהלת רשות מקרקעי ישראל לקבוע הוראות מעבר בעניין זה.

### **בתאריך 21/10/2020 סוכם:**

ישובים אשר סיווגם כמפורט בסעיף 4.2.2 שונה בעקבות התיקון שנכנס לתוקפו ביום 20.10.2020, ימשיכו ליהנות מהנחות אזור שהיו נהוגות עד לקבלת ההחלטה, וזאת עד ליום 31.01.2021 (בכפוף להגשת בקשה מלאה לרבות מסמכי חובה בהתאם לכללי רמ"י עד למועד זה).

### **עדכון להחלטה מיום 10.01.21:**

בהמשך לסיכום לעיל מיום 21.10.21, ולאור פניות שהגיעו בנושא, ההנהלה מבהירה בזאת כי הוראת המעבר חלה ביחס להקצאות בפטור ממכרז בלבד ואינה חלה ביחס למכרזים, לרבות מכרזי הרשמה והגרלה.