

החלטה

**תיקון פרק 9 לקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל
הקצאת קרקע לעמותה להנצחת מורשת הנשיא החמישי יצחק נבון**

1. בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לחוק רשות מקרקעי ישראל, התש"ך-1960, החליטה מועצת מקרקעי ישראל ביום י"ט באלול התש"פ (8 בספטמבר 2020), לתקן את קובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל כלהלן:
2. אחרי סעיף 9.7 יבוא:

"9.8. המועצה מחליטה להקצות שטח של כ- 8 דונמים בתחום פארק נאות קדומים לעמותה להנצחת מורשת הנשיא החמישי יצחק נבון, למטרת מיזם חינוכי, תרבותי ותיירותי שייקרא על שמו של הנשיא החמישי, יצחק נבון ז"ל, בתנאים המפורטים בפסקאות (1) עד (3):

(1) דמי חכירה שנתיים

דמי החכירה השנתיים שיגבו יהיו על פי תוכנית הבניה המוצעת במועד ההקצאה, ולא על פי מלא זכויות הבניה המותרות בתוכנית, לפי הפירוט הבא:

(א) בעד זכויות הבניה לשימושים שאינם סחירים ישולמו דמי חכירה סמליים.

(ב) בעד שימושים סחירים ישולמו דמי חכירה בשיעור של 5% מערך הקרקע.

(2) תוספת בניה

(א) בעד כל תוספת בניה שתהיה בעתיד, ישולמו דמי חכירה מופחתים בשיעור של 2% מערך הקרקע עבור שטחים שאינם סחירים, ובשיעור 5% מערך הקרקע עבור השטחים הסחירים.

(ב) הנהלת הרשות תקבע מהם השימושים שאינם סחירים ומהם השימושים הסחירים.

(3) הוראות סעיף זה יחולו כל עוד השימוש בשטח יהיה למרכז על שם יצחק נבון."

3. נוסח ההחלטה כפוף לתיקוני נוסח שיאושרו על ידי היועץ המשפטי של מועצת מקרקעי ישראל.