

מדינת ישראל  
רשות מקרעי ישראל (רמ"י)



## הקרה לשמירה על שטחים פתוחים

סימוכין: 40352

תאריך הפקה: 21/07/2020

מסמך זה אינו מהווה אסמכתא לשליחת הטופס.

מגבלות הגשה כלליות  
מלל - עד 5,000 תווים לרשומה נדרשת  
סה"כ גודל קבצים מצורפים MB 50

שם תיק הבקשה / הפרויקט (להלן: "הבקשה / הפרויקט")

תיק הדגמה והסבר

שם מבקש הבקשה (להלן: "הגוף המבקש / המבקש")

מועצה אזורית הדגמה

שם פרטי

שם משפחה

מספר זהות (כולל ספרת ביקורת)

שרון

שיר

123456789

טלפון מישני

טלפון ראשי

08-9716555

דואר אלקטרוני

kol.koreh.2020@gmail.com

סוג ההגשה

ביצוע / תכנון בצוע

אלו טפסי הסכמה להגשה  
יש להוריד אותם ולחתום עליהם על ידי מורשי חתימה ועורך דין לפי ההנחיות  
יש לצרף סריקה בסוף הבקשה יש מקום מסודר לשים אותם

**ביצוע / תכנון בצוע - טפסים ראשיים להורדה**

טופס בקשה לקבלת סיוע מהקרה לשמירה על שטחים פתוחים - קול קורא - תחום הביצוע/תכנון ביצוע

פרק א': כללי- פרק העוסק בתיאור כללי של האזור/ מתחם, יש להדגיש את תא השטח המוצע לפרויקט למימון הקרה, והתאמתו למטרות הקרה.

**1. דברי הסבר**

יש לרשום תיאור מילולי של מתחם הבקשה והבקשה, התאמתו למטרות הקרה והפעילויות השונות הנכללות בו.

הסבר מילולי

זה המקום לרשום את החזון של הפרויקט - תיאור מילולי של מתחם הבקשה והבקשה, התאמתו למטרות הקרה והפעילויות השונות הנכללות בו. במקרה של תוכנית גדולה - יש לתאר את כל המכלול ואת הפעולות שמבוקשות לקדם - לרשום בהמשך

**2. תרשים סביבה**

תרשים סביבה של מיקום הבקשה ע"ג מפה מעודכנת כוללת קווי גובה, סימון גבולות מרחבי התכנון, גבולות שיפוט, יישובים ונתונים רלוונטיים אחרים. סימון האתר ע"ג התרשימים והצגת נתונים על גודלו. ככל הניתן כבר בשלב זה יש לצרף כנספח לבקשה קובץ מידע גיאוגרפי בפורמט SHP או DWG המכיל את תחום הפרויקט המוצע למימון הקרן. (ראה טופס התחיבות מנהלית סעיף כ"ז)

|   |  |                                  |
|---|--|----------------------------------|
| קובץ מידע גיאוגרפי                                  | יש לצרף קובץ תרשים סביבה                         | גודל השטח המיועד לפרויקט (בדונם) |
| <input type="text" value="jm_IO-U-tHsPU-wRTZ.zip"/> | <input type="text" value="קובץ הדגמה ריק.docx"/> | <input type="text" value="150"/> |
| KB 2332   | KB 13  |                                  |

### 3. נתונים סטטוטוריים

במתחם המבוקש לפרויקט הקרן קיים ריבוי

|  |   |
|--|---|
| <input type="text" value="אין ריבוי"/> | <input type="text" value="קיים ריבוי"/> |
|--|---|

### (א) רשימת גושים חלקות בהם יבוצעו הפעולות המבוקשות מהקרן

| שורה 1                            |                                 |                                    |
|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| גוש                               | חלקה                            | בעלות                              |
| <input type="text" value="1111"/> | <input type="text" value="11"/> | <input type="text" value="מדינה"/> |

  

| שורה 2                            |                                 |                                    |
|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| גוש                               | חלקה                            | בעלות                              |
| <input type="text" value="2222"/> | <input type="text" value="22"/> | <input type="text" value="פרטית"/> |

יש לצרף כנספח למסמכי הבקשה צילום נסח טאבו, המעיד על הזכויות בקרקע המפורטים בטבלה

|       |  |
|-------|--|
| KB 13 | <input type="text" value="קובץ הדגמה ריק.docx"/> |
|-------|--|

סה"כ שטח הפרויקט (בדונם) % קרקע בניהול מדינה (בעלות מדינה / קק"ל / רשות פיתוח), במקורב

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| <input type="text" value="150"/> | <input type="text" value="90"/> |
|----------------------------------|---------------------------------|

### (ב) תכנית סטטוטורית המאפשרת את ביצוע הפרויקט למימון הקרן וכוללת את ייעודי הקרקע.

תוכנית סטטוטורית

|  |   |
|--|---|
| <input type="text" value="לא נדרשת תוכנית"/> | <input type="text" value="נדרשת תוכנית"/> |
|--|---|

יש לצרף אישור לטיפול בנושא ע"י הגוף המוסמך לדבר

|       |  |
|-------|--|
| KB 13 | <input type="text" value="קובץ הדגמה ריק.docx"/> |
|-------|--|

(ג) תשריט תוכנית / קומפילצית תוכניות

KB 13

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)

(ד) האם קיימות תכניות למטרות פיתוח שטרם אושרו בסביבת התוכנית בשלבי קידום שונים

לא קיימות תוכניות

קיימות תוכניות

**פרק ב': ערכי טבע****1. טבע ואקולוגיה**

סקירת ערכי טבע ואקולוגיה חשובים במתחם המבוקש. בחינה של השפעת הפרויקט המבוקש של ערכי הטבע הנמצאים בשטח הפרויקט למימון הקרן.

יש לצרף כנספח סקרי טבע ואקולוגיה שבוצעו בתחום הפרויקט למימון הקרן. או לחילופין חוות דעת אקולוג מוסמך לנושא. הקרן רשאית לדרוש ליווי אקולוגי צמוד לפרויקט ו או ביצוע סקר אקולוגי כחלק משלבי הפרויקט.

אקולוגיה - תיאור כללי

תמצית - הסבר מתוך חוות הדעת האקולוגיות והסקרים

סקרי טבע ואקולוגיה שבוצעו בתחום הפרויקט למימון הקרן או לחילופין חוות דעת אקולוג מוסמך

KB 13

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)**2. קרבה לאתרים**

נדרש להציג מיפוי אתרים בעלי משמעות היסטורית/ אתרי ביקור וטיול/ אתרי מורשת, מוקדים בעלי ערך ייחודי. הנמצאים במסגרת הבקשה לפרויקט למימון הקרן, או בסביבתה המידית.

קרבה לאתרים - תיאור כללי

תמצית - הסבר על האתרים והמוקדים החשובים

מיפוי אתרים

KB 13

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)**3. קרקע**

בחינת התאמת סוג הקרקע להקמת הפרויקט למימון הקרן, במידה ונושא זה רלוונטי לפרויקט, לרבות התייחסות לקרקע חקלאית.

פירוט

תמצית - הסבר על הנושאים החשובים, במידה ונושא זה איננו רלוונטי לפרויקט ניתן לכתוב זאת כאן

**4. ניקוז**

בחינת מערך הניקוז באתר לרבות הצורך, ככל שיידרש, בהסטת נחלים ועבודות עפר במידה והנושא רלוונטי לפרויקט למימון הקרן.

תמצית - הסבר על הנושאים החשובים, במידה ונושא זה איננו רלוונטי לפרויקט ניתן לכתוב זאת כאן

## 5. נצפות ונוף

ניתוח של ההשפעה על הנוף, כולל נצפות האתר של הפרויקט למימון הקרן. יש לצרף נספח נופי של תכנית החלה במקום או חוות דעת מקצועית של אדריכל נוף הסוקרת את השילוב הנופי ותכנית הביצוע בסביבה.

נצפות נוף - תיאור כללי

תמצית - הסבר מתוך חוות הדעת יעצי הנוף ותוכניות הנוף

נספח נופי של תכנית החלה במקום או חוות דעת מקצועית של אדריכל נוף

קובץ הדגמה ריק.docx

KB 13

**פרק ג': המימון הנדרש מהקרן. תיאור הבקשה ופירוט תקציבי לביצוע.**

**1. תשריט הפרויקט מצב מוצע - סימון המוקדים לטיפול במסגרת הפרויקט למימון הקרן, ע"ג מפה הכוללת טופוגרפיה, חץ צפון וקואורדינטות, גושים וחלקות.**

תשריט הפרויקט

קובץ הדגמה ריק.docx

KB 13

## 2. תיאור הפרויקט המוצע

תיאור מילולי מפורט של הפעולות והמשאבים הנדרשים למימון.

זה המקום לפרט את הפעולות המבוקשות המקרן מתוך מכלול הפעולות של הפרויקט הגדול המוצג בסעיף 1 בפארק א' להגשה

## 3. ניתוח היבטים ביצועיים

פירוט הפעולות הנדרשות לביצוע הפרויקט המבוקש למימון הקרן. יש לצרף תכנית עבודה מפורטת לביצוע הפרויקט לרבות - יעדי תוצרים/תפוקות, לויזים, דו"חות, תקנים ואבני דרך למימוש ההתחייבות.

האם מדובר בפרויקט שיקום

לא

כן

תוכנית עבודה מפורטת

קובץ הדגמה ריק.docx

KB 13

נדרש להציג ייעוד הקרקע לאחר השיקום והשימוש המתוכנן בה.

יש לכתוב מה מתוכנן להיות ומה ייעוד הקרקע לאחר הליך השיקום

## 4. שלבי הפרויקט

תאור שלבי פרויקט, שלבי ביצוע השקעות, ופריסה על פני השנים של הפרויקט למימון הקרן.

תאור קצר של השלבויות - תרשים לוז וגאנט יש לצרף מטה

תרשימי שלביות ולוחות זמנים

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)

KB 13

### 5. תמונות והדמיות לפרויקט

יש לצרף תמונות והדמיות

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)

KB 13

### 6. אומדן תקציב לביצוע הפרויקט

אומדן תקציבי מוערך לפרויקט, וכן שותפים למימון ולביצוע. עד כה. נדרשת רמת פירוט של פעולות ובעלי מקצוע נדרשים, על פיהם חושבה הבקשה למימון. בפרויקט בו רוב הרכיבים למימון הינם כוח אדם יש לפרט רשימת בעלי מקצוע נדרשים לפרויקט, כמות שעות העבודה, ועלות שעת עבודה מוערכת יש לציין שותפים במימון אשר אישרו השתתפותם, ולצרף מסמכים המעידים על האישור. יש לצרף לבקשה כתב כמויות מפורט

האם קיים כתב כמויות

טרם קיים  קיים

אומדן תקציב

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)

KB 13

כתב כמויות

[קובץ הדגמה ריק.docx](#)

KB 13

### הכנסות - סה"כ תקציב הפרויקט (בש"ח)

| גוף 1         |            |  |
|---------------|------------|--|
| שם הגוף התומך | סכום תמיכה | אישור תמיכה                                  |
| רשות ניקוז    | 100        | <a href="#">קובץ הדגמה ריק.docx</a><br>KB 13 |
| גוף 2         |            |  |
| שם הגוף התומך | סכום תמיכה | אישור תמיכה                                  |
| משרד ממשלתי א | 100        | <a href="#">קובץ הדגמה ריק.docx</a><br>KB 13 |

מקורות עצמאיים

מסמכי אישור למקורות עצמאיים [קובץ הדגמה ריק.pdf](#)

KB 241

מקורות עצמאיים

0

סה"כ הכנסות

התמיכה המבוקשת

300

100

הערות

שימו לב - סה"כ הכנסות זה סיכום של התמיכה המבוקשת ושל ההשתתפות העצמית ושל המקורות האחרים.

### הוצאות - עלות הפעילות

קובץ פירוט הוצאות לפי סוגי פעילויות לפי שנים (יש לפרט על פי ההנחיות מעלה)

KB 13

קובץ הדגמה ריק.docx

עודף / גירעון

סה"כ הוצאות

-50

350

### 7. חוות דעת

נספח חוות דעת מקצועיות ותיאומים בהתאמה לדרישות הפרויקט למימון הקרן. חוות דעת אקולוג, אדריכל נוף, וחוות דעת אחרות ככל שרלוונטיות לפרויקט. להלן רשימת חוות הדעת המקצועיות והתאומים המצורפים כנספח לבקשה

#### חוודת דעת 1

צרופות חוות דעת

שם חוות הדעת

קובץ הדגמה ריק.docx

חוות דעת יועץ תנועה

KB 13

#### חוודת דעת 2

צרופות חוות דעת

שם חוות הדעת

קובץ הדגמה ריק.docx

סקר אקולוגי הסטורי

KB 13

### 8. תמיכות- להלן רשימת התמיכות מהגופים השונים המצורפות כנספח לבקשה

#### תומך 1

צרופות תמיכות

שם הגוף התומך

קובץ הדגמה ריק.docx

משרד ממשלתי א

KB 13

#### תומך 2

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| צרופות תמיכות       | שם הגוף התומך |
| קובץ הדגמה ריק.docx | פרופסור ב     |
| KB 13               |               |

## טופס בקשה - אישורים וחתימות

### ביצוע / תכנון בצוע - טפסים ראשיים להורדה

זה המקום להעלות את הסריקות של הטפסים שהורדו בתחילת ההגשה

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| טופס נכונות נתונים    | טופס פרטי הבקשה ואנשי קשר |
| קובץ הדגמה ריק.pdf    | קובץ הדגמה ריק.pdf        |
| KB 241                | KB 241                    |
| טופס התחייבות לתחזוקה | טופס התחייבות מנהלתית     |
| קובץ הדגמה ריק.pdf    | קובץ הדגמה ריק.pdf        |
| KB 241                | KB 241                    |

טופס זה מנוסח בלשון זכר אך מיועד לשני המינים כאחד.  
טופס זה מכיל מידע מוגן על פי חוק הגנת הפרטיות.