

לכבוד:
מר תמיר ברקין- מנהל מרחב עסקי צפון
רשות מקרקעי ישראל

ג.ג.,

הנדון: אלון הגליל - אישור הוצאות פיתוח למגרש 252 בתוכנית ג/15286.

1. הרינו לאשר גביית הוצאות פיתוח ציבורי למשתכן במגרש בסך 152,445 ש"ח. הסכום כולל מע"מ ולפני הפחתת הסבסוד של משרד השיכון במידה ויינתן. (כנגד תשלום סכום זה ניתן לקבל קבלה בלבד).
2. הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל, צמוד למדד תשומות הבניה – בסיס 8/2014.
3. יש לבדוק האם משרד השיכון משתתף בסבסוד עלויות הפיתוח ובאיזה היקף.
4. טרם הקצאת המגרש לדרוש את כתב ההתחייבות הבלתי חוזרת של המועצה האזורית בנוסח המצורף להוראה 101 של האגף החקלאי כשהיא חתומה על ידי ראש המועצה והגוזבר ואישור על היועץ למועצה.
5. ככל שפרויקט ההרחבה מתבצעת בניה מרוכזת על המחוז לבקש להמציא גם ההסכם שבין האגודה ליוזם/חברה, במקביל האגף החל בבדיקה דגמי הבתים בבניה המרוכזת.

כבוד רב וברכה,


יורי גרממן

סגן מנהל אגף בכיר בקרה הנדסית, רמ"י

העתק:

גב' מונה יחיאב, ראש צוות מגורים, מרחב עסקי צפון.
גב' קרן פרנקייל המחלקה החקלאית מרחב צפון.
מר משה אהרוני, מחלקה החקלאית
גב' אסנת קמחי- מנהלת אגף בכיר לענייני הכפר, משרד השיכון